



Gemeinde Bergheim

Tilly-Park 1a
86633 Neuburg

Ansprechpartner:
Fr. Köhler, VG Neuburg
Tel. 08431 671919

Fragebogen „Wie wollen Sie wohnen?“

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

der Gemeinderat befasst sich aktuell mit der Frage, wie der Wohnraum in der Gemeinde Bergheim mit den Ortsteilen Unterstall und Attenfeld zukünftig gestaltet werden soll. Als Grundlage für Entscheidungen möchten wir mit Ihrer Hilfe den Bedarf ermitteln. **Dazu bitten wir Sie, bis spätestens Dienstag, den 31.03.2026 unter nachfolgendem QR-Code an der Online-Umfrage teilzunehmen** oder den ausgefüllten Fragebogen (siehe Rückseite) in den Briefkasten der Verwaltungsgemeinschaft Neuburg a.d. Donau einzuwerfen oder den ausgefüllten Fragebogen (siehe Rückseite) per E-Mail mit dem Betreff „Wohnen“ an folgende E-Mail-Adresse zu senden: verwaltung@vg-neuburg.de. Bei Bedarf können Sie sich den Fragebogen „Wie wollen Sie wohnen?“ auf der Homepage der Gemeinde Bergheim herunterladen unter: <https://www.gemeinde-bergheim.de/>.

Hier geht's zur Online-Umfrage:

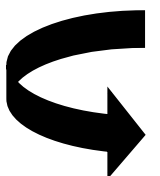


Die Teilnahme an der Umfrage ist freiwillig und anonym. Sollten Sie jedoch Interesse an einem weiteren Gespräch zum Thema Wohnen haben, notieren Sie bitte unten Ihre Kontaktdaten. Diese werden durch die Gemeinde nur zur Kontaktaufnahme verwendet, nicht weitergegeben oder veröffentlicht.

Ihre Kontaktdaten:

Vor- und Nachname
Adresse
Telefonnummer
E-Mail-Adresse

Vielen Dank für Ihre Teilnahme an dieser Umfrage! Ihre Meinung ist uns wichtig und hilft dabei, die Lebensqualität in unserer Gemeinde zu steigern.



1. Aus welcher Zeit ist die Siedlung, in der Sie wohnen ungefähr?
- ☐ Neubausiedlung (ab 2000er) ☐ Siedlung aus den 80er/ 90er Jahren
☐ ältere Siedlung (vor den 80er Jahren) ☐ Altort
2. Wie wohnen Sie aktuell?
- ☐ Einfamilienhaus ☐ Doppelhaus/Reihenhaus
☐ Wohnung in einem Wohnhaus mit 2 Wohnungen ☐ Wohnung in einem Mehrfamilienhaus (ab 3 Wohnungen)
☐ anders:
3. In welchem Eigentumsverhältnis wohnen Sie aktuell?
- ☐ Miete ☐ Eigentum ☐ Familienbesitz
4. Wohnen Sie auf einer (ehemaligen) landwirtschaftlichen Hofstelle?
- ☐ Ja ☐ Nein
5. Wie groß ist Ihre derzeitige Wohnfläche?
- ☐ < 60 m² ☐ 60-90 m² ☐ 91-120 m² ☐ > 120 m²
6. Wie viele Personen außer Ihnen gehören noch zu Ihrem Haushalt?
- ☐ keine weitere Person ☐ eine ☐ zwei ☐ drei oder mehr
7. Sind alle Wohnungen im Haus bewohnt?
- ☐ Ja ☐ Nein
8. Sind Sie mit Ihrer aktuellen Wohnsituation zufrieden?
- ☐ Ja ☐ Nein, weil (z.B. nicht barrierefrei, kein Garten/ Garten zu groß):
.....
9. In welchem Zeitraum möchten Sie sich wohnlich verändern?
- ☐ sofort ☐ in 3 Jahren ☐ in 5 Jahren ☐ später ☐ gar nicht
10. Was hält Sie aktuell von einer wohnlichen Veränderung ab?
- ☐ fehlendes Angebot ☐ finanzielle Gründe
☐ andere Gründe:
11. Wie sollte Ihre zukünftige Wohnsituation aussehen?
- ☐ Wohnung ☐ Barrierefreie Wohnung
☐ Wohnung mit Betreuung/Pflege ☐ Einfamilienhaus
☐ Doppelhaushälfte/Reihenhaus
☐ anders:

12. Welches Eigentumsverhältnis wünschen Sie sich für Ihre Zukunft?
- ☐ Miete ☐ Eigentum
13. Wie groß sollte Ihre zukünftige Wohnfläche sein?
- ☐ < 60 m² ☐ 60-90 m² ☐ 91-120 m² ☐ > 120 m²
14. Sorgen Sie sich davor im Alter allein zu sein?
- ☐ Ja ☐ Nein
15. Können Sie sich vorstellen, in einer gemeinschaftlichen Wohnform zu leben?
- ☐ Ja ☐ aktuell nicht, eventuell später ☐ Nein
16. Welche gemeinschaftlichen Wohnformen kommen für Sie in Frage?
- ☐ Wohngemeinschaft (ohne eigenständige Wohnung)
☐ Mehrgenerationenhaus (Wohnform für Jung und Alt mit eigenständiger Wohneinheit)
☐ Haus mit Gemeinschaftsräumen, aber mit eigenständiger Wohnung
☐ Pflegeheim
17. Welches Angebot rund ums Wohnen wäre für Sie von Interesse?
- ☐ Barrierefreiheit ☐ Pflege/ Betreuung
☐ Nutzbare Außenanlagen (Grünflächen) ☐ Balkon/ Terrasse ☐ Keller
☐ Gemeinschaftsräume (z.B. Kinderspielraum, Veranstaltungsraum, Werkstatt)
☐ Sonstige:
18. Weitere Anregungen Ihrerseits zum Thema Wohnen in Bergheim:
.....
.....
- Statistische Angaben**
19. Wie lange leben Sie bereits in Bergheim?
- ☐ von Geburt an ☐ seit mehr als 10 Jahren ☐ seit weniger als 10 Jahren
20. Ihr Alter in Jahren?
- ☐ 18-24 ☐ 25-64 ☐ ≥ 65
21. Ihr Geschlecht?
- ☐ männlich ☐ weiblich ☐ divers
22. Ihr Familienstand?
- ☐ ledig ☐ verheiratet ☐ getrennt lebend
☐ geschieden ☐ verwitwet